

**TRIBUNALE DI BRESCIA  
IV SEZIONE - FALLIMENTARE**

**Fallimento n. 31/2019**

**INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
ALL'ACQUISTO DI OPERE D'ARTE**

Il Collegio dei curatori fallimentari in epigrafe

**INVITA**

gli interessati a presentare offerte - secondo le modalità indicate nel presente bando di gara - per l'acquisto delle seguenti opere d'arte acquisite al fallimento ai prezzi base sotto indicati:

<b>LOTTO UNICO</b>	<b>SUB LOTTO</b>	<b>Autore</b>	<b>Titolo</b>	<b>Misura</b>	<b>Tecnica</b>	<b>Scheda perizia per singoli pezzi</b>	<b>Prezzo base per singoli sub lotti</b>	<b>Prezzo base per lotto unico</b>
<b>LOTTO UNICO</b>	1	Ugo Aldrichi 1954	Hugal	48x67	Olio su tela	1/63	169,00	<b>7.169,00</b>
	2	E. Agricani 1932 (poco comprensibile)	-	50x63	Olio su tavola	4/63	169,00	
	3	Battista 1974 (poco comprensibile)	Paesaggio	54x74	Olio su tela	5/63	197,00	
	4	E. Agricani 1932 (poco comprensibile)	Vaso con fiori	50x60	Olio su tavola	6/63	113,00	
	5	Cresseri Gaetano	Ritratto	32x47	Olio su tavola	7/63	254,00	
	6	Luigi Ghelfi	-	Varie	Sei tempere su carta	8/63	254,00	
	7	Rizzi	-	40x30	Olio su compensato	9/63	169,00	
	8	Rizzi	-	40x30	Olio su cartone	10/63	225,00	
	9	Bruno Degli Innocenti	-	33x43	Olio su compensato	11/63	169,00	
	10	Giovanni Greppi	Natura morta con aragosta	72x50	Olio su tavola	13/63	197,00	
	11	Sconosciuto	Lago d'Iseo	60x40	Olio su cartone	14/63	282,00	
	12	Sconosciuto	Brescia Via della Barricata	50x80	Olio su tela grezza	18/63	113,00	
	13	Fabio Bertoli	Paesaggio	50x60	Olio su cartone	20/63	113,00	
	14	T. Mucchetti 1988	Vendemmia	70x55	Tempere su compensato	21/63	141,00	
	15	Salodini	-	20x30	Disegno su carta	22/63	141,00	
	16	Sconosciuto	Donna con il bambino	33x48	Disegno su carta	23/63	57,00	
	17	Sconosciuto	Donna con il bambino	33x48	Disegno, sanguigno su carta	24/63	57,00	
	18	Enrico Ragni 1942	Soldati	16x24	Due pastelli a cera	26/63	254,00	
	19	Avanzini	-	33x45	Litografia 106/175	27/63	57,00	
	20	Sconosciuto	-	32x24	Disegno olio su carta	28/63	57,00	
	21	Sconosciuto	-	36x45	Olio su tela	29/63	141,00	
	22	Fiessi	Montisola	48x32	Olio su tela	30/63	197,00	
	23	Delai 1935	-	32x48	Olio su cartone	31/63	169,00	
	24	A. Firmo	Bovegno	33x26	Olio su tavola	32/63	169,00	
	25	Tita Mozzoni	Piazza del Duomo	40x30	Olio su tavola	33/63	169,00	
	26	Sconosciuto	-	46x60	Tempere a pastello su tela	34/63	113,00	
	27	Adolfo Mutti 1928	-	25x35	Olio su compensato	35/63	225,00	
	28	Sconosciuto	-	60x40	Litografia	36/63	29,00	
	29	Sconosciuto	-	60x40	Litografia	37/63	57,00	
	30	Sconosciuto	-	60x40	Litografia	38/63	57,00	
	31	Elesdyl Varol Dal	-	60x40	Litografia	39/63	57,00	
	32	Graziano	Albero	35x55	Olio su tela	40/63	197,00	
	33	Sconosciuto	-	40x60	Olio su tela	41/63	282,00	
	34	Giannetto Vimercati	-	49x43	Olio su tavola	42/63	113,00	
	35	Giovanni Battista Bertelli 1983	-	60x40	Olio su cartone	43/63	169,00	
	36	Sconosciuto	Ritratto di donna	29x42	Olio su tavola	46/63	141,00	

<b>LOTTO UNICO</b>	<b>SUB LOTTO</b>	<b>Autore</b>	<b>Titolo</b>	<b>Misura</b>	<b>Tecnica</b>	<b>Scheda perizia per singoli pezzi</b>	<b>Prezzo base per singoli sub lotti</b>	<b>Prezzo base per lotto unico</b>
	37	Bruno Scaglia 1946	Fiori	22x29	Olio su tavoletta	47/63	225,00	
	38	Fiessi 1955	Bambina con cane	40x60	Olio su tavola	48/63	225,00	
	39	G. Lucchi 1977	Coppia in bici	30x20	Olio su cartone	49/63	113,00	
	40	G. Lucchi 1977	Suonatori	30x20	Olio su cartone	50/63	113,00	
	41	U. Franciosi 1915	Ritratto di donna	32x44	Tempera su cartoncino	51/63	57,00	
	42	Sconosciuto	-	-	-	52/63	29,00	
	43	Sconosciuto	Lavandaie	18x33	Olio su legno	54/63	141,00	
	44	Antonio Salvetti 1926	Ritratto di donna	26x33	Olio su cartoncino	55/63	57,00	
	45	G. Ronchi	Due ragazze con bambino	42x28	Olio su tavola	56/63	113,00	
	46	Gattolin Benvenuto 1972	Alla porta	60x80	Olio su tela	57/63	57,00	
	47	Gattolin Benvenuto 1973	Il canto	50x60	Olio su tela	58/63	57,00	
	48	A. Pasinetti	Paesaggi	35x27	Olio su cartone	59/63	113,00	
	49	A. Mentasti	Pescatori	29x19	Olio su cartone	60/63	57,00	
	50	A. Brolini (poco comprensibile)	Venezia San Marco	40x24	Acquarello	61/63	57,00	
	51	Sconosciuto	Visione di Brescia 1751	130x52	Stampa	62/63	282,00	

Si tratta - come meglio indicato e precisato nella perizia redatta dal perito Massimo Minini, agli atti ed allegata al presente invito, da intendersi qui integralmente richiamata.

Si dà atto, con riguardo al lotto unico, che verranno prese in considerazione le offerte d'acquisto per i singoli n. 51 sub lotti solo ed esclusivamente in caso di mancata presentazione di offerte d'acquisto in unico lotto, alle modalità indicate nel bando di gara di seguito indicato.

#### **BANDO DI GARA**

- A. **le offerte di acquisto dovranno pervenire entro le ore 13.00 del giorno 11.03.2021 presso lo studio del dott. Stefano Midolo, componente del collegio dei curatori, in Brescia, Via Moretto n. 84;**
- B. l'offerta sottoscritta dall'offerente - contenuta in busta chiusa senza segni di riconoscimento intestata a "Fallimento Raffineria Metalli Capra S.p.A. - Offerta" - dovrà contenere le generalità, i recapiti telefonici e di posta elettronica dell'offerente, la visura camerale aggiornata ove prevista, la fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente o, nel caso di società, del legale rappresentante e dovrà specificare il lotto unico ovvero il n. del sub lotto;
- C. le offerte di acquisto presentate per i sub-lotti saranno tenute in considerazione solo ed esclusivamente in caso di assenza di offerte di acquisto per il lotto unico, anche nel caso in cui per lo stesso fosse depositata offerta d'acquisto con prezzo base ribassato come indicato nel punto successivo;
- D. in assenza di offerte pari al prezzo base, saranno prese in considerazione anche offerte a prezzi inferiori sino al 25% del prezzo base;
- E. contestualmente alla presentazione dell'offerta, gli offerenti dovranno versare cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile di Banca su piazza di Brescia intestato a "Fallimento Raffineria Metalli Capra S.p.A.";
- F. non potrà essere presentata offerta per persona, società o ente da nominare;
- G. le offerte costituiscono impegno inderogabile ed irrevocabile di acquisto nei termini ed alle condizioni indicate nel presente bando di gara; in caso di eventuale inadempimento il fallimento tratterà la cauzione versata a titolo di penale;
- H. **l'apertura delle buste avrà luogo presso lo studio del dott. Stefano Midolo, componente del collegio dei curatori, in Brescia Via Moretto n. 84 alle ore 9.30 del giorno 12.03.2021;**
- I. in caso di pluralità di offerte per il lotto unico, si procederà immediatamente ad una gara fra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta e con rilancio minimo obbligatorio pari al 10% del prezzo base d'asta entro il tempo di 60 secondi, all'esito di cui il lotto verrà aggiudicato al soggetto che avrà effettuato l'offerta maggiore. In caso di più offerte uguali e valide, ove nessuno degli offerenti intenda

rilanciare in sede di gara, il lotto verrà aggiudicato all'offerente che per primo abbia presentato la propria offerta.

- J. in assenza di offerte per il lotto unico, il Collegio dei curatori fallimentari in caso di pluralità di offerte per i sub-lotti procederà immediatamente ad una gara fra gli offerenti, partendo dalla offerta più alta e con rilancio minimo obbligatorio dell'importo pari al 10% del prezzo a base d'asta entro il tempo di 60 secondi. In caso di più offerte uguali e valide per più sub lotti, i sub lotti verranno aggiudicati all'offerente che abbia presentato offerta per un numero maggiore di sub lotti;
- K. la partecipazione potrà avvenire personalmente o a mezzo di delegato munito di apposita procura notarile speciale, limitata alla partecipazione al singolo bando;
- L. in caso di mancata partecipazione dell'offerente all'apertura delle buste, l'offerente potrà essere dichiarato aggiudicatario anche se assente;
- M. ai partecipanti che risulteranno non aggiudicatari verrà restituito l'importo depositato per la partecipazione alla gara;
- N. la vendita è effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano e senza garanzia di vizi, evizione ovvero mancanza di qualità dei beni; in nessun caso il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato, il rimborso delle spese; l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o deformità della cosa venduta, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo o al rimborso delle spese;
- O. la validità della proposta di acquisto è subordinata all'assunzione da parte dell'offerente dell'impegno di curare a proprie spese il trasporto e quant'altro necessario per il ritiro dei beni presso il compendio industriale in Castel Mella (BS); l'assunzione di tale obbligo deve avvenire in maniera tale da sollevare la procedura dal sostenimento di qualsiasi onere;
- P. avvenuta l'aggiudicazione definitiva il collegio dei curatori provvederà a richiedere agli organi della procedura le autorizzazioni al perfezionamento della vendita;
- Q. l'aggiudicatario definitivo per il lotto unico ovvero sub-lotti dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione) e di ogni altro onere accessorio inerente, a mezzo assegno circolare o bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura, entro e non oltre 7 giorni dalla comunicazione da parte del curatore delle avvenute autorizzazioni da parte degli organi della procedura al perfezionamento della vendita;
- R. in caso di mancato pagamento del prezzo di aggiudicazione e di ogni altro onere accessorio inerente entro il termine concesso, l'aggiudicatario perderà la cauzione versata a titolo di penalità;
- S. ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F. il collegio dei curatori potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa, alle medesime condizioni e modalità del presente bando, per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto. In tal caso il collegio dei curatori potrà procedere ad indire una nuova gara tra l'aggiudicatario e l'offerente in aumento, da tenersi con le medesime modalità di cui sopra. In caso di pluralità di offerte irrevocabili d'acquisto migliorative uguali e valide per singolo lotto, ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, il lotto verrà aggiudicato all'offerente in aumento che per primo abbia presentato la propria offerta. In caso di più offerte uguali e valide per singoli pezzi (solo ed esclusivamente nell'eventualità di cui al precedente punto K), ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, i pezzi verranno aggiudicati all'offerente in aumento che abbia presentato offerta per un numero maggiore di pezzi;
- T. ai sensi dell'art. 108, comma 1, L.F. il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita su istanza degli interessati qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero potrà impedire il perfezionamento della vendita, su istanza presentata dagli interessati entro il termine di 10 giorni dal deposito in cancelleria della documentazione relativa al perfezionamento della vendita, quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto tenuto conto delle condizioni di mercato;
- U. con la partecipazione alla gara gli offerenti dichiarano di essere a conoscenza di tutto quanto indicato nel presente bando;
- V. gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell'offerta. In tal caso e per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al dott. Stefano Midolo, componente del collegio dei curatori - telefono 030/3752061, fax 030/3755723, email midolo@midoloassociati.it.

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno per la procedura né alcun diritto per gli offerenti a qualsivoglia prestazione.

Brescia, lì 22 Gennaio 2021

Il collegio dei curatori – dott. Davide Felappi, dott. Stefano Midolo, dott. Leandro di Prata.

Allegato:

- Perizia di stima redatta dal perito Massimo Minini, con relativi allegati.